

## Aanvraagformulier (deel 1)

### Verstandige huiseigenaren financieren!

Veel van onze klanten financieren hun aankoop. Mogelijk overweegt u ook om uw aankoop te financieren. Wij hebben hiervoor een product van Bureau Professionele Kredietbemiddeling Nederland. Zij bieden u: Gardenlease!

Gardenlease offerte BPK Nederland i.s.m.  
Offerte voor het financieren van een:

Hoveniersbedrijf x  
Tuin

Kosten aanschaf: Tuin

7.500,00 euro.

Maandbedrag

92,84 euro p.mnd.

Theoretische looptijd in maanden\*):

120 (Extra inlossen en de looptijd verkorten kan altijd en boete-vrij)

### Het voordeel Gardenlease.

U betaalt gedurende 120 maanden 92,84 euro per maand. Dus in totaal: 11140,8 euro.

De totale rentevergoeding bedraagt in uw geval: 3640,8 euro over de gehele looptijd. Dat is omgerekend per jaar: 364,08 euro.

Hier gaat voor huiseigenaren een fors fiscale voordeel vanaf. Stel u betaalt aan inkomstenbelasting 42%, dan worden u netto jaar lasten aan deze financiering: 211,17 euro.

Procentueel komt dat neer op een gemiddelde netto rentelast van 2,82 % van het aanvraagbedrag per jaar.

Is uw IB percentage 52%, dan komen de gemiddelde netto financieringslasten op 2,34 % van het aanvraagbedrag per jaar.

### Voordelen t.o.v andere aanbieders

Overlijdensrisicodekking: inclusief voor 1e aanvrager

Rentetarief: Behorend tot de scherpste van NL (Bron: Moneyview)

Afsluitkosten: n.v.t.

Extra of geheel inlossen: Boetevrij zonder beperkingen

Taxatie- en Notariskosten: n.v.t.

Verzekeringsplicht: n.v.t.

Algemeen: Kosten van het product t.o.v. service en kwaliteit UITSTEKEND (Bron: Moneyview)

### Aanvraagformulier voor:

Naam:

#### Aanvrager 1

Dhr. AB voorbeeld

#### Aanvrager 2

Mevr. voorbeeld

Adres:

straat 1

straat 1

Postcode en Plaats:

2345 ab plaatsnaam

2345 ab plaatsnaam

Telefoonnummer

06-12345678

### Aanvraag indienen

Kan per fax op nr: 0251-822425, Per telefoon op: 0251-822424

### Uw serieuze overweging meer dan waard...

#### Voor huiseigenaren...

Huiseigenaren kunnen rentelasten over kredieten aangegaan voor investeringen aan de woning fiscaal aftrekken.

De netto financieringslasten worden hierdoor lager dan de opbrengsten van spaargeld!

#### De kosten van uw wensen zijn hoger dan u had gebudgeteerd...

U kunt de aanschaf uitstellen. Realiseert u zich echter wel dat dit extra kosten geeft. Denk hierbij aan loonkostenstijgingen en inflatie. Geheel of deels financieren is in veel gevallen goedkoper dan een stappenplan.

#### Uw spaartegoeden gebruiken...

Uiteraard kunt u de kosten van de aanschaf middels uw eigen-geld voldoen. Vergeet echter niet dat u hierdoor ook uw rendement op uw banktegoeden kwijt raakt. Veelal blijken financieringslasten lager te zijn dan de opbrengsten van uw tegoeden.

#### U overweegt een hypothecaire financiering? Let dan op!

Houdt er rekening mee dat er extra kosten komen bij het afsluiten van een hypotheek. Naast het feit dat uw huis als onderpand dient, moet u rekening houden met afsluitkosten, taxatiekosten en notariskosten. Daarbij wordt er in veel gevallen op een hypotheek niet afgelost. (spaar-, leven-, beleggings- en/of aflossingsvrijhypothecaire of een combinatie hiervan) De ogenschijnlijk lage rente wordt derhalve gedurende de gehele looptijd over het volledige bedrag gerekend. Tel deze rentelasten op en u zult zien dat de rentekosten in "geld" vrijwel altijd hoger zijn dan andere financieringsproducten. Ook geldt er vaak een verplichting tot het sluiten van een verzekering die uw maandtermijn dekt bij overlijden en arbeidsongeschiktheid. Naast de rentelasten dient u dus tevens rekening te houden met verzekeringspremie's.

#### De aanvraag doen...

Een prospectus van dit product vindt u op de website van Gardenlease. Wij hebben slechts een aanbiedende functie en geen adviserende. Wij werken op basis van "execution only". Dit is deel 1 van de aanvraag. Er zal na ontvangst hiervan telefonisch contact met u worden opgenomen om de aanvraag verder te verwerken en compleet te maken. BPK Nederland kent geen verplichtingen jegens 1 of meerdere aanbieders.

BPKN is aangesloten bij:



Stichting financiële Dienstverlening



Totaalprijs van het gardenleasekrediet:

11140,80 euro.

Gemiddelde BRUTO rente kosten p.jr:

364,08 euro. Als percentage van de startsom: 4,85%

Effectieve rente per jaar:

8,10%

Ik wil de looptijd verkorten naar 36 maanden. Maandbedrag: € 238 . Totaalprijs krediet: € 8568

Ik wil de looptijd verkorten naar 60 maanden. Maandbedrag: € 154 . Totaalprijs krediet: € 9240

Ik wil het maandbedrag vastleggen op:  per maand

\* ) de looptijd is theoretisch. Extra opname mogelijkheden, gratis inlosfaciliteiten en rentewisselingen beïnvloeden deze. Kortere looptijden zijn altijd mogelijk vraag er naar. Toetsing en registratie bij het BKR in Tiel.